



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Vrstna

279,50 m²

P+1

GORJANSKO, J. Primorska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1935, adaptirano leta 2015

Ni podatka

279,5 m², vrstna, zgrajena l. 1935, adaptirana l. 2015, P+1, prodamo. Cena: 395.000,00 EUR

GORJANSKO -

V kraški vasi Gorjansko prodamo obnovljeno idilično kraško hišo v izmeri 279,50m² z dvoriščem (borjačem) ter vrt v izmeri 541m², ki se nahaja 30m od hiše. Hiša je opremljena v rustikalnem stilu, razen moderne kuhinje.

Na borjaču je urejena zelenica na kateri se nahaja samostojni prostor za barbecue, manjša lična hišica v kateri so spravljena kmetijska orodja in dve komplet obnovljeni povezani hiši.

Opis: v pritličju se nahaja glavni vhod, predprostor od koder so stopnice za v nadstropje, jedilnica, kuhinja, kopalnica, družabni prostor z vinsko kletjo v skali in kletni prostor. V nadstropju je soba za goste s kopalnico in velika spalnica s kopalnico in izhodom na balkon preko katerega pridemo tudi na gank.

Hiša omogoča zelo kvalitetno in dinamično življenje. Okolica omogoča rekreativne aktivnosti. Vsa infrastruktura je v neposredni bližini.

Hiša ima še veliko lepih detajlčkov katere je težko z besedami opisati.

Prodaja se komplet opremljena, razen osebnih stvari.

Oddaljenost do plaže 12 km - Sistiana, 20 km do Trsta

Priključki

Do nepremičnine je napeljano javno vodovodno omrežje, električno omrežje, mala komunalna čistilna naprava, telekomunikacije.

Ogrevanje je CK na olje in peči-litoželezne na drva (v jedilnici in veliki spalnici).

Zemljiško knjižno urejeno.

Pogoj prodajalca za sklenitev prodajnega posla: kupec je dolžan povrniti del stroškov prodaje v višini 2% pogodbene vrednosti.

CENA 395.000 EUR

Ogledi so možni samo s prisotnostjo nepremičninskega posrednika.

Kontaktna številka 041/632-531 Jože

